

Эксперт: Шахназарян Тигран Артурович
 Телефон: +7 (925) 010-47-48
 e-mail: 89250104748@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

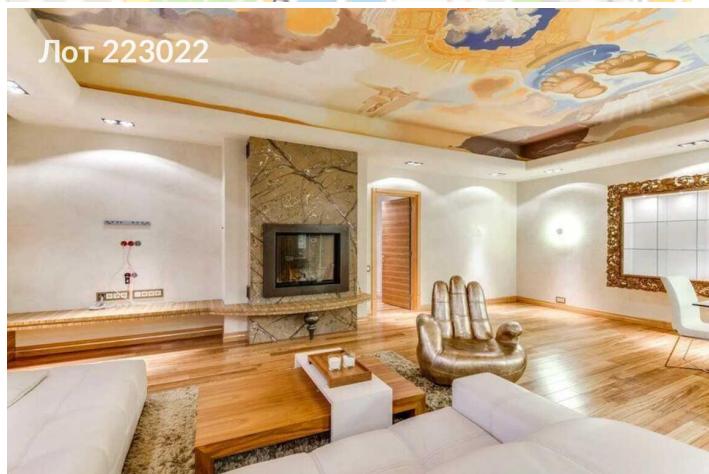
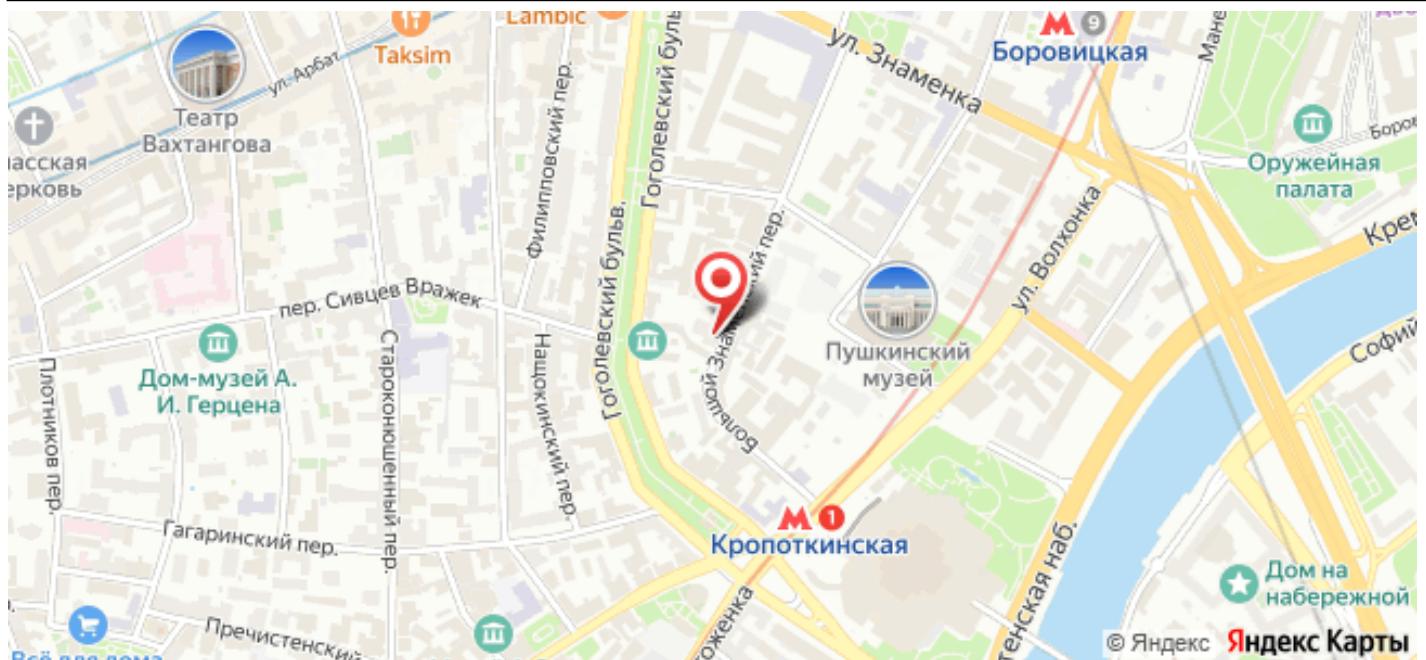


ЛОТ № 223022
РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ ЗНАМЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 13С1

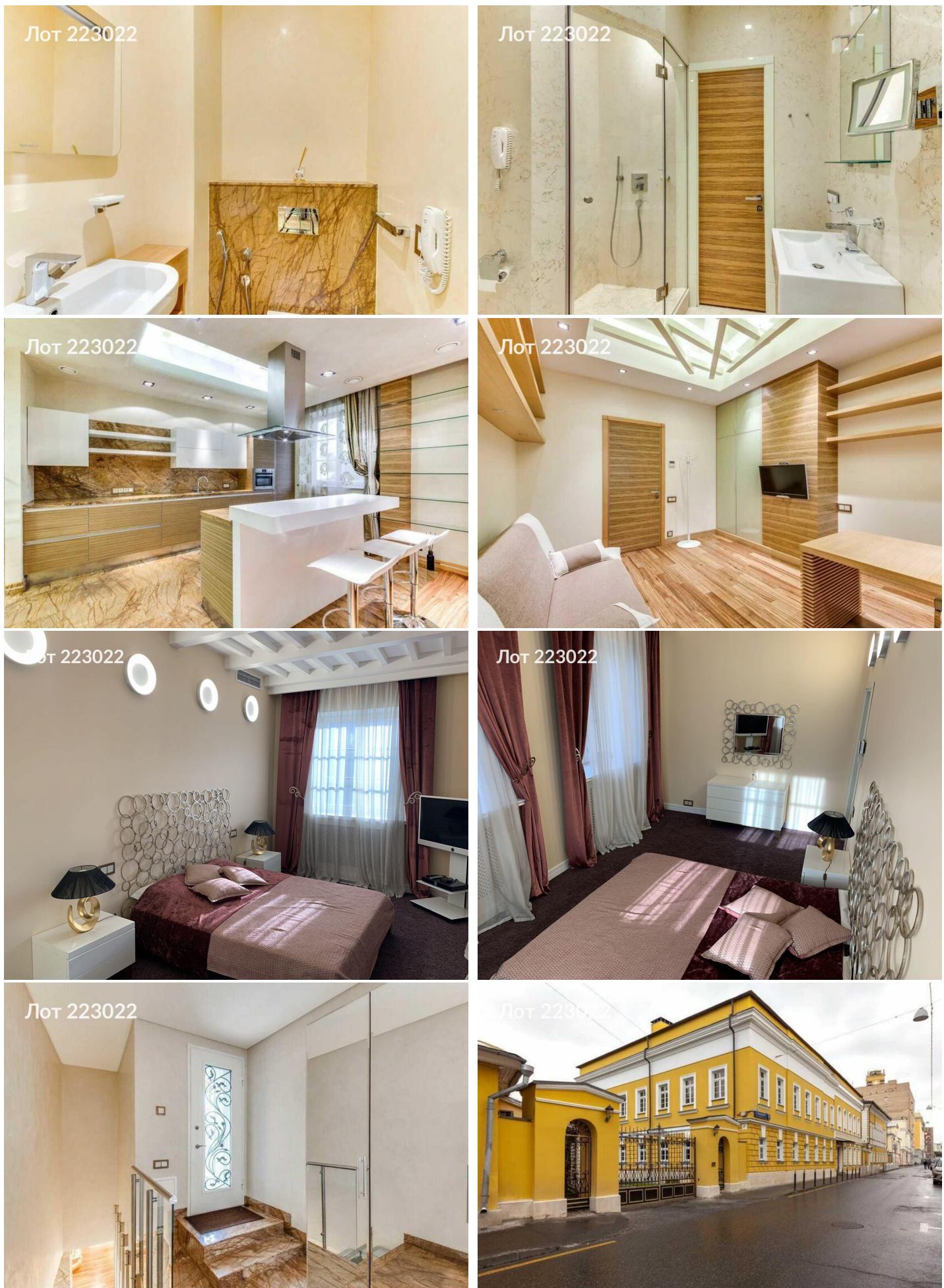
Сдается 4 комнатная квартира
650 000 рублей

Эксклюзивный пентхаус у Кропоткинской — свободен с нового года. БОНУС АГЕНТУ!
 Ваше личное пространство в небольшом клубном доме: всего восемь квартир, закрытый двор и круглосуточная охрана. Квартира занимает третий этаж, а четвёртый полностью отдан вашей террасе — приватному саду на крыше с газоном, зоной отдыха и барбекю. Здесь можно устраивать завтраки на солнце, вечерние киносеансы под звёздами или тихие завершения рабочего дня с видом на старую Москву.
 Внутри — свободная студия с настоящим дровяным камином, две уютные спальни, кабинет, который легко становится гардеробной, и столько же ванных комнат, сколько нужно для комфорта гостей. Высокие потолки, панорамные окна, натуральные материалы и дизайнерская мебель создают ощущение загородного дома в самом сердце города.
 Под домом — личный подземный гараж на два автомобиля. В пешей доступности — Патриаршие пруды, лучшие рестораны, школы и музеи. Заезжайте с чемоданом: всё необходимое уже есть — от посуды до дров для первого вечера у камина.

Тип сделки	Аренда	Телефон	Нет
Тип недвижимости	Жилая	Мебель	Да
Подтип	Квартира	На кухне	Да
Кухня	70 м ²	Стир.машина	Да
Метро	Кропоткинская	Балкон	1
Путь до метро	Пешком	Холодильник	Да
Время до метро	3 мин.	Телевизор	Да
Этаж	3	С детьми	Да
Этажей	3	С животными	Да
Количество комнат	4	Лоджия	1
Комнаты	50-50-50+50 м ²	Совмещенный санузел	2
Высота потолков	3.2 м.	Пандус	Да
Площадь комнат	200 м ²	Душ/кабина	Да
Общая площадь	584 м ²	Ванная	Да
Предоплата	1 месяц	Кондиционер	Да
Срок аренды	длительный срок	Интернет	Да
Тип парковки	Под землей	Посудомойка	Да
Ремонт	Дизайнерский	Мусоропровод	Нет
Комнат в сделке	4	Закрытая территория	Да
Охрана	Да	Сигнализация	Да
Встроенная техника	Да	Тип дома	Кирпичный
Пассажирских лифтов	1	Вид из окон	Двор+Улица
Грузовых лифтов	1	Добавлено	2025-11-13 12:28:57

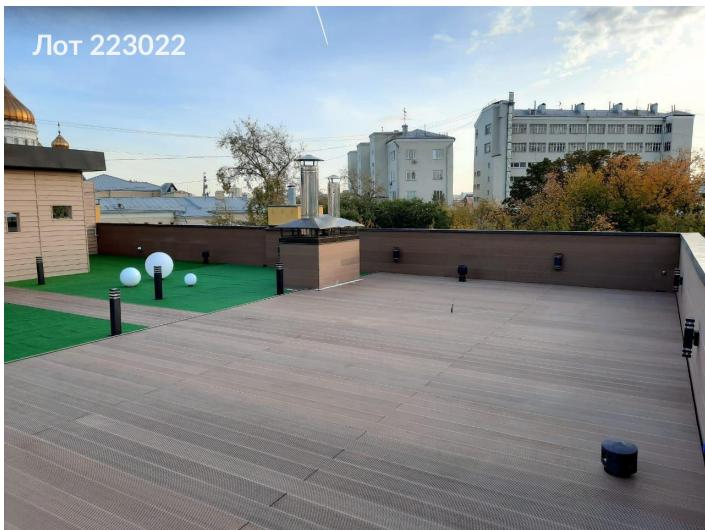




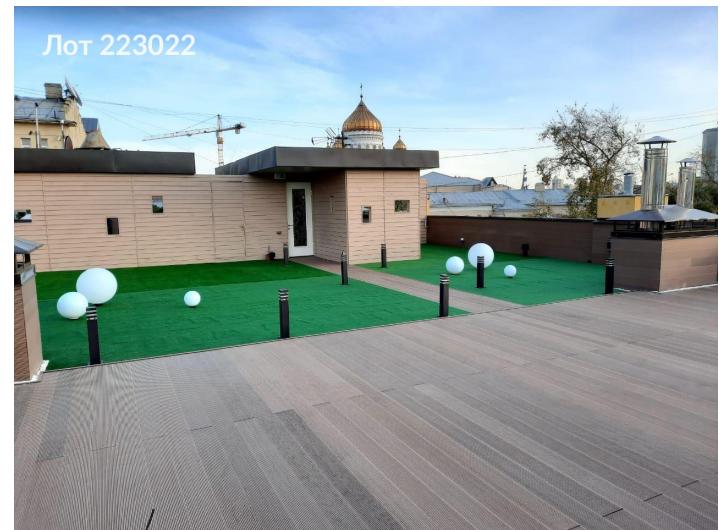




Лот 223022



Лот 223022



Лот 223022



Лот 223022



Лот 223022



Лот 223022



